

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรโอโปร จำกัด ซึ่งขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขทะเบียน ว-156 โดยสำเนาหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ดังแสดงในภาคผนวก ง ให้เป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงเปิดดำเนินการของโครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 11 มีนาคม พ.ศ. 2559 พร้อมทั้งจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งประกอบด้วย การแหล่งน้ำใช้, การใช้ไฟฟ้า, การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล, การคมนาคม, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายน้ำ, ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และระบบปรับอากาศ เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังแสดงในตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
1. แหล่งน้ำใช้	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 29
	- โครงการดึงเก็บน้ำได้ดิน และคาดฟ้า รอยแตกร้าว	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำได้ดินและคาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 27
	- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น ให้มีค่าอยู่ในมาตรฐานตลอดระยะดำเนินการ พร้อมทั้งเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่าการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่ ผลการตรวจวัด พบว่า ยังไม่พบการปนเปื้อน เชื้อ E.coli จากถังภายนอก	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 27, 31 ภาคผนวก ก
	- ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ		
2. การใช้ไฟฟ้า	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหล การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้าให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 39
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะสำหรับใส่ขยะของโครงการ อย่างเพียงพอต่อปริมาณขยะที่เกิดขึ้นของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากมีการผุกร่อน หรือชำรุดต้องจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 43, 46
	- ขยะตกค้าง	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างโครงการต้องแจ้งให้สำนักงานเขต จตุจักร เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	ภาคผนวก ฉ รูปที่ 46

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
4. การคมนาคม	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในโครงการอย่างเป็นระเบียบ และให้เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบห้ามมีการประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์โดยเด็ดขาด	ภาคผนวก จ รูปที่ 11
5. การป้องกันอัคคีภัย	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell ,Manual Station, FHC, Sprinkler, ถังดับเพลิง และแผนควบคุมสัญญาณ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก ญ
6. การระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบ่อบำบัด และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับร่องระบายน้ำริมถนนวิภาวดี	ภาคผนวก จ รูปที่ 56
	- เครื่องสูบน้ำ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำให้มีสภาพดีและสามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก จ รูปที่ 32
	- รั้ว คสล.	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรั้ว คสล. โดยรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเสียหาย	ภาคผนวก จ รูปที่ 55
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตะกอนไขมัน	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ถักตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ	ภาคผนวก จ รูปที่ 22, 26
	- ตะกอนหนักในบ่อบำบัด		
	- pH, BOD	- โครงการได้จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือนเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวก ญ
	- SS, Settleable Solids, TDS		
	- Sulfide		
	- TKN		
	- Fat Oil & Grease		

ตารางที่ 3-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง
7. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (ต่อ)	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ	ภาคผนวก จ รูปที่ 20
8. ระบบปรับอากาศ	<u>ระบบห่อหุ้มเย็น</u> - ค่าความเป็นกรดเป็นด่าง - แบคทีเรียทั้งหมด - เชื้อลีสทีโอเนลลา	- โครงการไม่มีห่อหุ้มเย็น เนื่องจากโครงการใช้ แอร์ระบบ VRV (Variable Refrigerant Volume) และได้จัดให้มีการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	ภาคผนวก จ รูปที่ 4, 6 ภาคผนวก ข
9. ทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณและรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้ โดยทำ การตัดแต่งกิ่งทั้งด้านข้างและด้านบน เพื่อควบคุมขนาดการแผ่ของเรือน ยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้ให้เกิดสภาพแวดล้อมที่ดี สวยงาม เป็นประจำ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย จะทำการปลูกซ่อมแซม ทันที	ภาคผนวก จ รูปที่ 3

3.1 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

3.1.1 บทนำ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ได้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยคุณภาพน้ำทิ้งที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Settleable Solids และ Oil&Grease

3.1.2 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดำเนินการเก็บ ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในรูปที่ 3.1-1 ถึง รูปที่ 3.1-3



รูปที่ 3.1-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

3.1.3 ผลการตรวจวัด

รายละเอียดของผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ดังแสดงในภาคผนวก ฎ และสรุปได้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด				ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		21 ก.ย. 65	5 ต.ค. 65	2 พ.ย. 65	3 ธ.ค. 65		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.56	6.80	6.90	6.50	7.56 - 6.90	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	9.2	7.7	2.7	7.8	2.7 - 9.2	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	5.9	5	14	12	5 - 14	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	328	400	390	378	328 - 400	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.2	0.8	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.8	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	0.4	0.4	<0.1 - 0.4	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	1.4	0.8	2.2	3.0	0.8 - 3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2**)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		5 ม.ค. 65	1 ก.พ. 65	1 มี.ค. 65	1 เม.ย. 65	3 พ.ค. 65	1 มิ.ย. 65		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.73	7.22	6.97	7.10	7.41	7.02	6.97 - 7.73	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	6.4	4.9	7.4	5.2	46.0	7.3	4.9 - 46.0	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	<5	6	7	<5	11	10	<5 - 11	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	497	474	456	384	404	446	384 - 497	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	0.2	<0.1 - 0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	0.3	0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1 - 0.3	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	5.6	<0.5	<0.5	<0.5	1.6	5.4	<0.5 - 5.6	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	4.4	<4.0	<4.0	<4.0	4.1	<4.0	<4.0 - 4.4	≤35

หมายเหตุ : ¹ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2**)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		6 ก.ค. 65	4 ส.ค. 65	2 ก.ย. 65	7 ต.ค. 65	9 พ.ย. 65	12 ธ.ค. 65		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.89	6.84	7.24	6.88	7.19	7.62	7.19 - 6.89	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	10.0	3.0	7.8	9.2	4.6	16	4.6 - 16	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	16	8	13	12	6	18	6 - 18	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	360	368	344	324	358	352	324 - 368	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	0.2	<0.1 - 0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.1	0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1 - 0.1	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<0.5	<0.5	0.6	<0.5	1.0	0.6	<0.5 - 1.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	4.1	<4.0	32.8	<4.0 - 32.8	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids** ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		4 ม.ค. 66	1 ก.พ. 66	18 มี.ค. 66	3 เม.ย. 66	5 พ.ค. 66	6 มิ.ย. 66		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.85	6.93	7.40	7.51	7.62	7.55	6.85 - 7.62	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	4.2	4.1	3.8	13.5	13.5	3.1	3.1 - 13.5	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	14	13	7	16	16	6	6 - 16	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	458	464	278	384	338	244	244 - 464	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1 - 0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	0.2	0.2	<0.1	0.1	<0.1	<0.1 - 0.2	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	2.2	0.8	0.5	0.8	0.6	<0.5	<0.5 - 2.2	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	6.5	<4.0	28.2	25.2	<4.0	<4.0 - 28.2	≤35

หมายเหตุ : ¹ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2**)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		6 ก.ค. 66	7 ส.ค. 66	13 ก.ย. 66	6 ต.ค. 66	13 พ.ย. 66	12 ธ.ค. 66		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.1	7.6	7.0	6.6	7.3	7.2	6.6-7.6	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	8.7	2.4	14.2	3.7	9.6	9.0	3.7-14.2	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	17	<5	30	29	29	26	<5-30	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	490	365	513	337	380	372	337-490	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	0.3	0.1	0.1	<0.1	<0.1-0.3	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	0.4	0.3	0.2	<0.1-0.4	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<3.0	7.3	<3.0	<3.0-7.3	≤20
ไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	4.7	4.7	<4.0-4.7	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้**ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		31 ม.ค. 67	19 ก.พ. 67	7 มี.ค. 67	4 เม.ย. 67	2 พ.ค. 67	10 มิ.ย. 67		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.7	7.4	7.4	7.3	7.5	7.2	7.2-7.7	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	<2.0	<2.0	5.6	11.2	4.8	2.6	<2.0-11.2	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	<5	6	5	16	15	<5	<5-16	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	332	304	305	408	378	258	304-408	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	<0.1	0.2	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1-0.2	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.3	<0.1	<0.1-0.2	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	11.2	5.4	<4.0	<4.0-11.2	≤35

หมายเหตุ : ¹ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

² TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2**)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด		ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		4 ก.ค. 67	9 ส.ค. 67		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.9	7.1	7.1-7.9	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	4.1	4.0	4.0-4.1	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	17	21	17-21	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	254	197	197-254	≤500
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<0.1	0.1	<0.1-0.1	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.1	0.4	0.1-0.4	≤0.5
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	ND	ND-<4.0	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

^{2/} TDS ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (**Total Dissolved Solids ในน้ำใช้ดังแสดงในตารางที่ 3.1-2**)

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด				ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		2 ก.ย. 67	18 ต.ค. 67	14 พ.ย. 67	11 ธ.ค. 67		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.6	7.6	7.2	7.7	7.2-7.9	5.5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	16.0	6.4	13.1	ND	ND-16.0	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	11	11	13	10	10-13	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	253	156	356	244	156-356	≤1,000
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.4	<0.1	ND	ND	ND-0.4	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	2.5	1.2	0.3	ND	ND-2.5	-
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	6.6	ND	7.2	ND	ND-7.2	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		22 ม.ค. 68	7 ก.พ. 68	6 มี.ค. 68	2 เม.ย. 68	7 พ.ค. 68	21 มิ.ย. 68		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.4	7.3	7.1	7.5	7.6	7.7	7.1-7.7	5.5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	12.2	11.6	3.2	4.4	2.2	ND	ND-12.2	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	17	11.6	24	29	<5	<5	<5-29	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	434	280	392	198	222	220	198-434	≤1,000
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.1	0.2	ND	ND	0.2	0.3	ND-0.3	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.3	0.2	0.5	0.9	ND	<5	ND-0.9	-
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	3.1	<3.0	3.9	4.7	<3.0	<3.0	<3.0-4.7	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	23.2	12.5	12.5	6.6	ND	ND	ND-23.2	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		19 ก.ค. 68	2 ส.ค. 68	3 ก.ย. 68	15 ต.ค. 68	10 พ.ย. 68	12 ธ.ค. 68		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.3	7.5	7.2	7.4	7.8	7.1	7.1-7.8	5.5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	4.7	4.4	2.7	2.7	3.1	6.1	2.7-6.1	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	8	<5	ND	ND	ND	13	ND-13	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	228	158	324	130	124	204	124-324	≤1,000
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	<1	ND-<1	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	0.1	ND	0.1	ND	ND	0.1	ND-0.1	-
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	3.5	ND	ND	ND	5.1	< 3.0	ND-5.1	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	ND	ND	26.2	ND	ND	6.2	ND-6.2	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ND : ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	ค่ามาตรฐาน
		13 ม.ค. 69	4 ก.พ. 69	4 มี.ค. 69	29 เม.ย. 69	27 พ.ค. 69	25 มิ.ย. 69		
ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.4	7.4	8.1	7.4	7.7	7.4	7.4-8.1	5.5-9
บีโอดี (BOD)	mg/l	<2.0	<2.0	<2.0	20	6.0	5.5	<2.0-20	≤20
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	<5	8	9	24	8	7	<5-24	≤30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	228	412	206	202	302	250	202-412	≤1,000
ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/l	<0.1	5.5	0.1	<0.1	0.9	<0.1	<0.1-5.5	-
น้ำมันและไขมัน (Grease & Oil)	mg/l	<3.0	11.4	<3.0	<3.0	4.6	3.0	<3.0-11.4	≤20
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	<4.0	<4.0	<4.0	9.8	15.4	8.2	<4.0-15.4	≤35

หมายเหตุ : ^{1/}ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ND : ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา (น้ำใช้)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ Total Dissolved Solids ในน้ำประปา (น้ำใช้)	หน่วย
21 ก.ย. 65	152	mg/l
5 ต.ค. 65	143	mg/l
2 พ.ย. 65	136	mg/l
3 ธ.ค. 65	194	mg/l
5 ม.ค. 66	264	mg/l
1 ก.พ. 66	260	mg/l
1 มี.ค. 66	234	mg/l
1 เม.ย. 66	248	mg/l
3 พ.ค. 66	246	mg/l
1 มิ.ย. 66	206	mg/l
6 ก.ค. 66	218	mg/l
4 ส.ค. 66	166	mg/l
2 ก.ย. 66	378	mg/l
7 ต.ค. 66	144	mg/l
9 พ.ย. 66	144	mg/l
12 ธ.ค. 66	180	mg/l
4 ม.ค. 67	256	mg/l
1 ก.พ. 67	244	mg/l
18 มี.ค. 67	198	mg/l
3 เม.ย. 67	182	mg/l
5 พ.ค. 67	186	mg/l
6 มิ.ย. 67	194	mg/l
6 ก.ค. 67	238	mg/l
7 ส.ค. 67	250	mg/l
13 ก.ย. 67	268	mg/l
6 ต.ค. 67	168	mg/l
12 พ.ย. 67	215	mg/l
12 ธ.ค. 67	220	mg/l

ตารางที่ 3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปา (น้ำใช้)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ Total Dissolved Solids ในน้ำประปา (น้ำใช้)	หน่วย
31 ม.ค. 67	304	mg/l
19 ก.พ. 67	272	mg/l
7 มี.ค. 67	250	mg/l
4 เม.ย. 67	198	mg/l
2 พ.ค. 67	262	mg/l
10 มิ.ย. 67	244	mg/l
4 ก.ค. 67	234	mg/l
9 ส.ค. 67	178	mg/l

3.1.4 สรุปและวิเคราะห์ผล

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ พบว่า pH มีค่าเท่ากับ 7.4 – 8.1, BOD มีค่าอยู่ในช่วง 2.7– 6.1 mg/l, Total Suspended Solids มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 5- 24 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าอยู่ในช่วง 202 - 412 mg/l, Sulfide มีค่าน้อยกว่า 1 mg/l, Settleable Solids มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 0.1 – 5.5 ml/l, Grease & Oil มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 3.0 -11.4 mg/ และ Total Kjeldahl Nitrogen มีค่าอยู่ในช่วงน้อยกว่า 4.0- 15.4 mg/l เมื่อนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับค่าตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด สำหรับอาคารประเภท ก คือ อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป ซึ่งกำหนดให้ ค่า pH มีค่าอยู่ระหว่าง 5.5 – 9.0, BOD ไม่เกิน 20 mg/l, Total Suspended Solids ไม่เกิน 30 mg/l, Total Dissolved Solids มีค่าไม่เกิน 1,000 mg/l, Sulfide ไม่เกิน 1.0 mg/l, Grease & Oil ไม่เกิน 20 mg/l และ Total Kjeldahl Nitrogen ไม่เกิน 35 mg/l พบว่า ทุกพารามิเตอร์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

3.2 การตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

3.2.1 บทนำ

โครงการอาคารสำนักงาน และพาณิชย์ ByBUZZ ของบริษัท โตโยต้าบัสส์ จำกัด ได้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า เป็นประจำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง

3.2.2 จุดตรวจวัด

จุดตรวจวัดคุณภาพถังเก็บน้ำใต้ดิน ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังแสดงในรูปที่

3.2-1 -3.2-2



รูปที่ 3.2-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2

รูปที่ 3.2-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

3.2.3 ผลการตรวจวัด

รายละเอียดของผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ดังแสดงในภาคผนวก ฐ และสรุปได้ดังแสดงในตารางที่ 3.2-1-3.2-2

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน			
		Apparent Color	Odor	Turbidity	E.Coli
ถังเก็บน้ำใต้ดิน	21 ก.ย. 65	5	ไม่มีกลิ่น	0.85	ตรวจไม่พบ
	3 ธ.ค. 65	5	ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ	0.44	ตรวจไม่พบ
	1 มี.ค. 65	5	ไม่มีกลิ่น	0.50	ตรวจไม่พบ
	1 มี.ย. 65	5	ไม่มีกลิ่น	1.22	ตรวจไม่พบ
	3 ก.ย. 65	5	ไม่มีกลิ่น	0.44	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 65	5	ไม่มีกลิ่น	0.07	ตรวจไม่พบ
	3 เม.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.06	ตรวจไม่พบ
	6 มิ.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.06	ตรวจไม่พบ
	13 ก.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.26	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.35	ตรวจไม่พบ
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		≤20	ต้องไม่มีกลิ่น	<5.0	ต้องตรวจไม่พบ
หน่วย		Hazen Unit	-	Silica Scale Unit	/100 mL/MPN

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดิน			
		Apparent Color	Odor	Turbidity	E.Coli
ถังเก็บน้ำใต้ดิน	7 มี.ค. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.55	ตรวจไม่พบ
	10 มี.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.04	ตรวจไม่พบ
	2 ก.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.14	ตรวจไม่พบ
	11 ธ.ค. 67	ND	ไม่มีกลิ่น	0.07	ตรวจไม่พบ
	6 มี.ค. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.06	ตรวจไม่พบ
	21 มี.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.11	ตรวจไม่พบ
	3 ก.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 68	<5	ไม่มีกลิ่น	0.06	<1.1
	4 มี.ค. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.05	<1.1
	25 มี.ย. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.14	<1.1
ค่ามาตรฐาน ^{1/}		≤20	ต้องไม่มีกลิ่น	<5.0	<1.1
ถังเก็บน้ำใต้ดิน	4 มี.ค. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.05	<1.1
	25 มี.ย. 69	5	ไม่มีกลิ่น	0.14	<1.1
ค่ามาตรฐาน ^{2/}		≤15	ต้องไม่มีกลิ่น	<4	<1.1
หน่วย		Hazen	-	Silica Scale	/100 mL/MPN

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

^{2/} ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 462 (พ.ศ. 2568) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า			
		Apparent Color	Odor	Turbidity	E.Coli
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1	12 ธ.ค. 65	10	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	3 เม.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.3	ตรวจไม่พบ
	6 มิ.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	13 ก.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.07	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.04	ตรวจไม่พบ
	7 มี.ค. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.73	ตรวจไม่พบ
	10 มิ.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	2 ก.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.02	ตรวจไม่พบ
	11 ธ.ค. 67	ND	ไม่มีกลิ่น	0.03	ตรวจไม่พบ
	6 มี.ค. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	21 มิ.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.07	ตรวจไม่พบ
	3 ก.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.08	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 68	<5	ไม่มีกลิ่น	0.02	<1.1
ค่ามาตรฐาน ¹		≤20	ต้องไม่มีกลิ่น	<5.0	ต้องตรวจไม่พบ
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1	4 มี.ค. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.05	<1.1
	25 มิ.ย. 69	5	ไม่มีกลิ่น	0.14	<1.1
ค่ามาตรฐาน ²		≤15	ต้องไม่มีกลิ่น	<4	<1.1
หน่วย		Hazen	-	Silica Scale	/100 mL/MPN

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

² ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 462 (พ.ศ. 2568) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์บริเวณถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า			
		Apparent Color	Odor	Turbidity	E.Coli
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2	3 เม.ย. 66	ไม่สามารถเก็บตัวอย่างน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 ได้ เนื่องจากรอโครงการติดตั้งถังเพิ่ม			
	6 มิ.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.10	ตรวจไม่พบ
	13 ก.ย. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.19	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 66	<5	ไม่มีกลิ่น	0.11	ตรวจไม่พบ
	7 มี.ค. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.57	ตรวจไม่พบ
	10 มิ.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.01	ตรวจไม่พบ
	2 ก.ย. 67	<5	ไม่มีกลิ่น	0.03	ตรวจไม่พบ
	11 ธ.ค. 67	ND	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	6 มี.ค. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.03	ตรวจไม่พบ
	21 มิ.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.05	ตรวจไม่พบ
	3 ก.ย. 68	ND	ไม่มีกลิ่น	0.04	ตรวจไม่พบ
	12 ธ.ค. 68	<5	ไม่มีกลิ่น	0.06	<1.1
ค่ามาตรฐาน ¹		≤20	ต้องไม่มีกลิ่น	<5.0	<1.1
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2	4 มี.ค. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.04	<1.1
	25 มิ.ย. 69	<5	ไม่มีกลิ่น	0.04	<1.1
ค่ามาตรฐาน ²		≤15	ต้องไม่มีกลิ่น	<4	<1.1
หน่วย		Hazen	-	Silica Scale	/100 mL/MPN

หมายเหตุ : ¹ ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2524) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

² ประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 462 (พ.ศ. 2568) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท

3.2.4 สรุปและวิเคราะห์ผล

3.2.4.1 ดึงเก็บน้ำใต้ดิน

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ในวันที่ 4 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน พบว่า Color มีค่าน้อยกว่า 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.05 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน ในวันที่ 25 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน พบว่า Color มีค่าน้อยกว่า 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.14 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.2.4.2 ดึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ในวันที่ 4 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 พบว่า Color มีค่าน้อยกว่า 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.05 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ในวันที่ 25 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 พบว่า Color มีค่าเท่ากับ 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.14 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 ในวันที่ 4 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2569

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 พบว่า Color มีค่าน้อยกว่า 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.04 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 ในวันที่ 25 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569

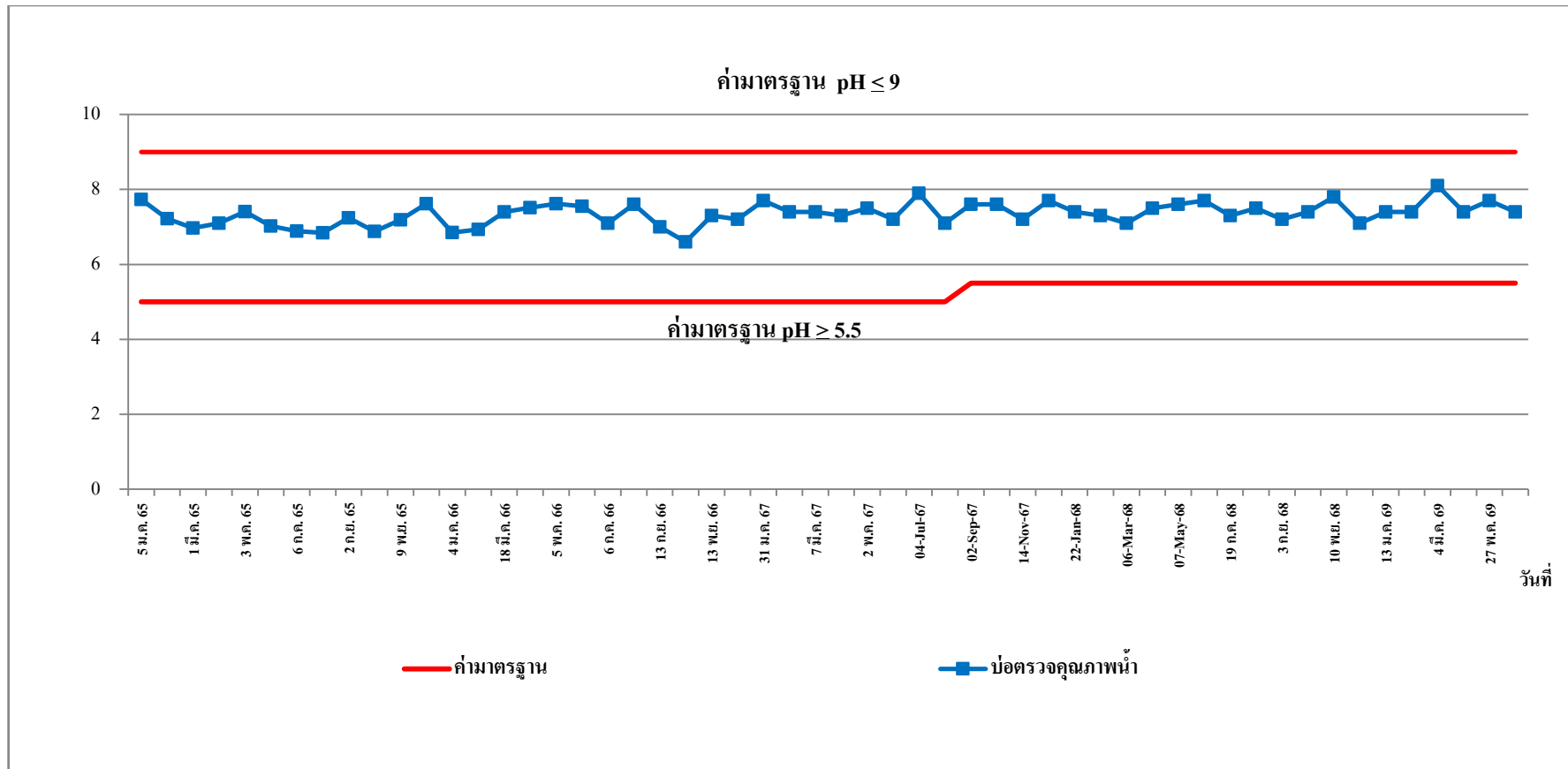
ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 พบว่า Color มีค่าน้อยกว่า 5 Hazen, Odor ไม่มีกลิ่น, Turbidity มีค่าเท่ากับ 0.04 Silica Scale และ E.Coli มีค่าน้อยกว่า 1.1 /100 mL เมื่อนำไปเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ซึ่งกำหนดให้ Color ต้องไม่เกิน 15 Hazen, Odor ต้องไม่มีกลิ่น แต่ไม่รวมถึงกลิ่นคลอรีน, Turbidity ต้องไม่เกิน 4 Silica Scale และ E.Coli ต้องไม่เกิน 1.1 /100 mL จะเห็นว่า ค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด

3.3 แนวโน้มผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

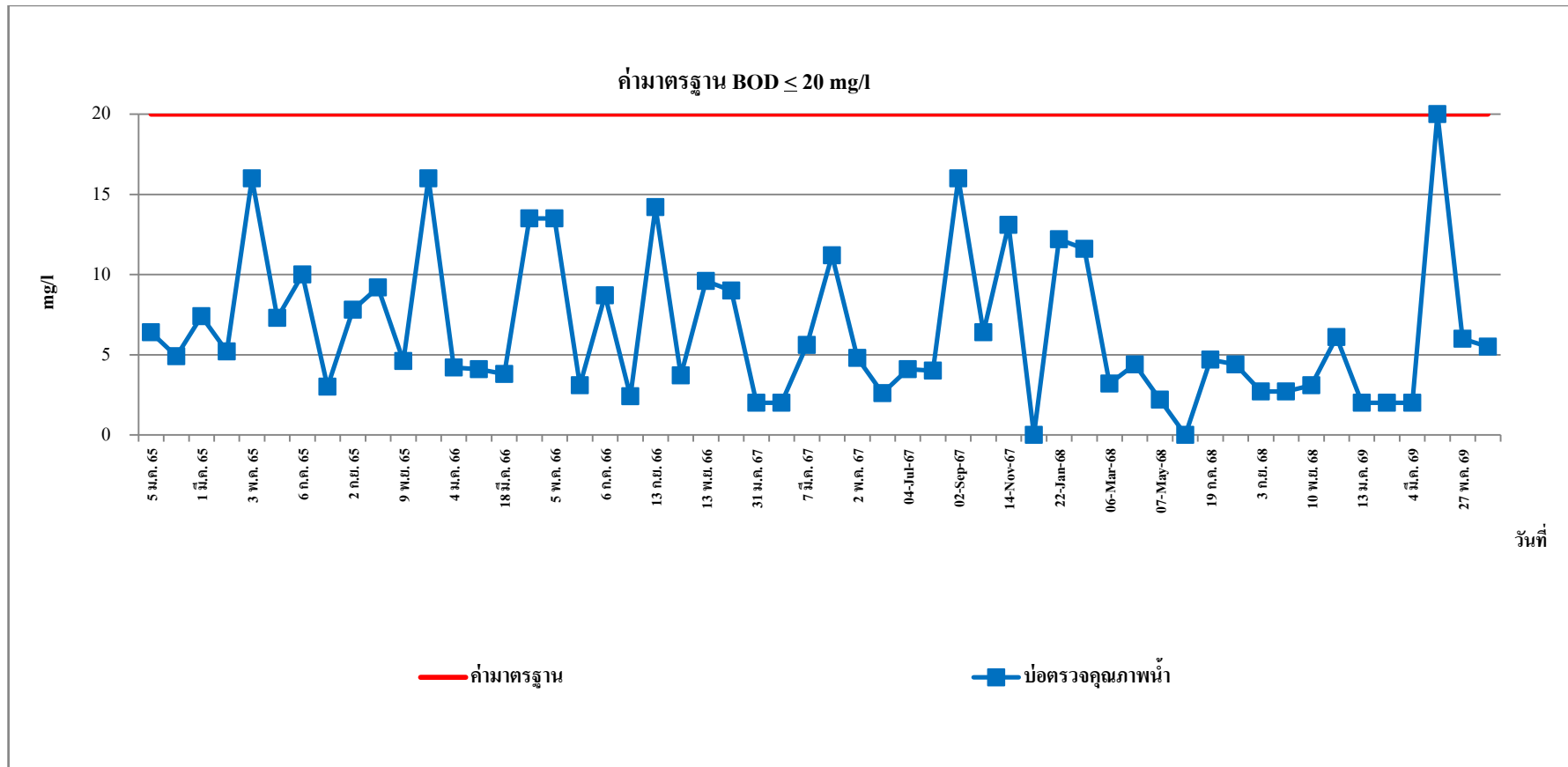
3.3.1 ด้านคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการดำเนินงานโครงการในระยะดำเนินการ ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหนังสือเห็นชอบฯ ของโครงการฯ กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำทิ้งตามที่ระบุไว้ คือ pH , BOD, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Settleable Solids, Grease & Oil และ Total Kjeldahl Nitrogen

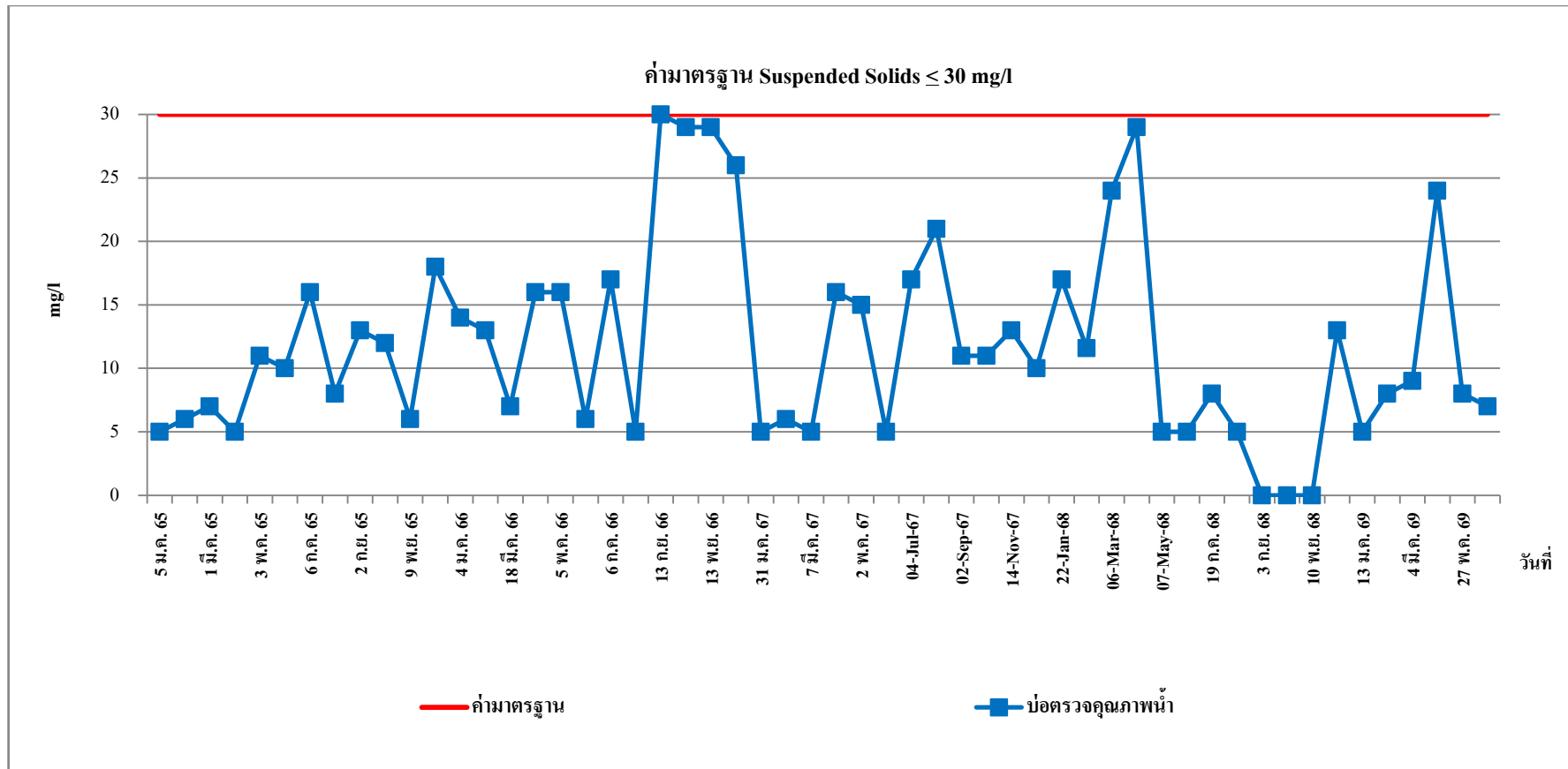
ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ทุกจุดตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดดังรูปที่ 3.3-1 ถึง รูปที่ 3.3-8



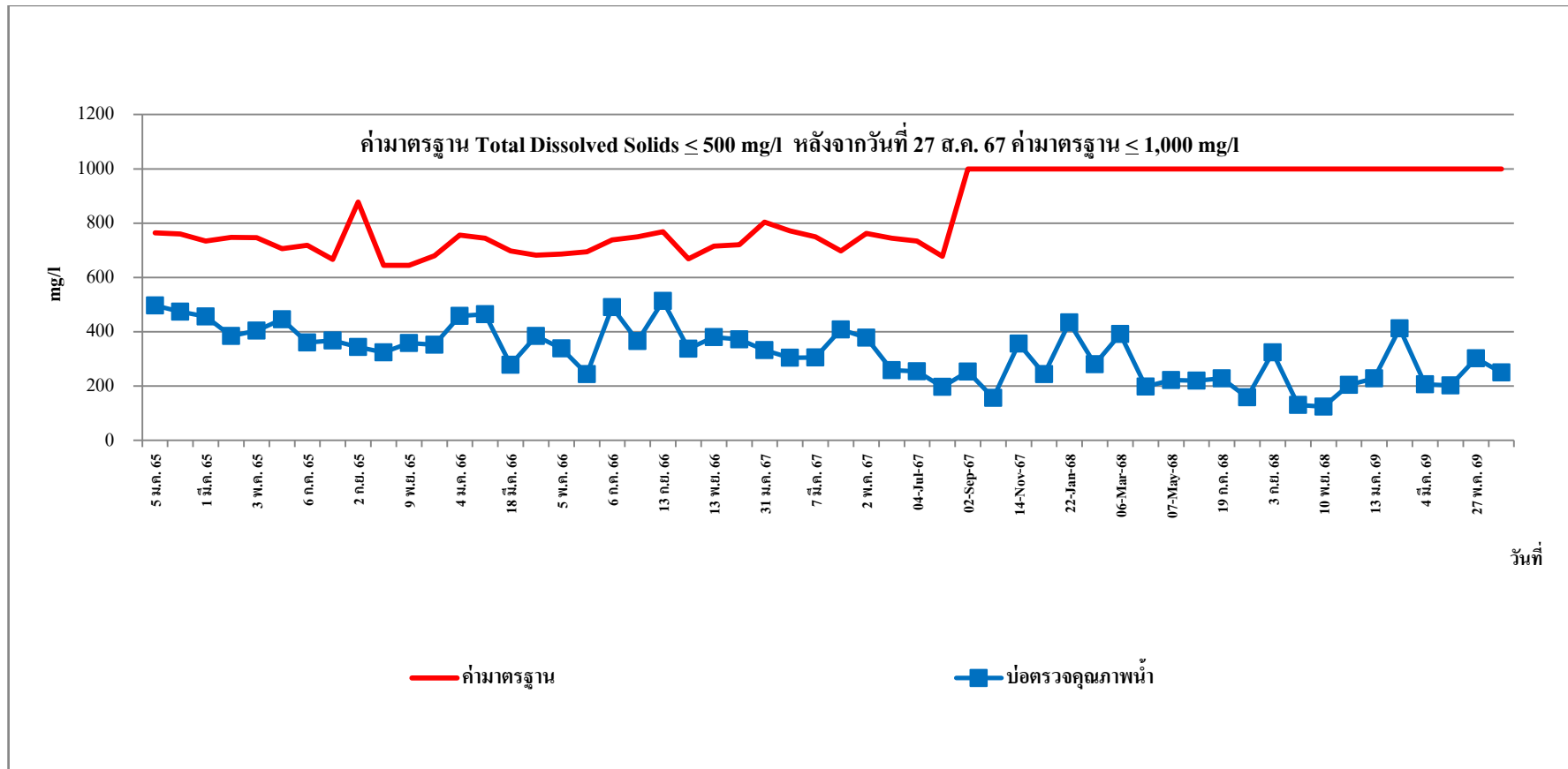
รูปที่ 3.3-1 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (pH)



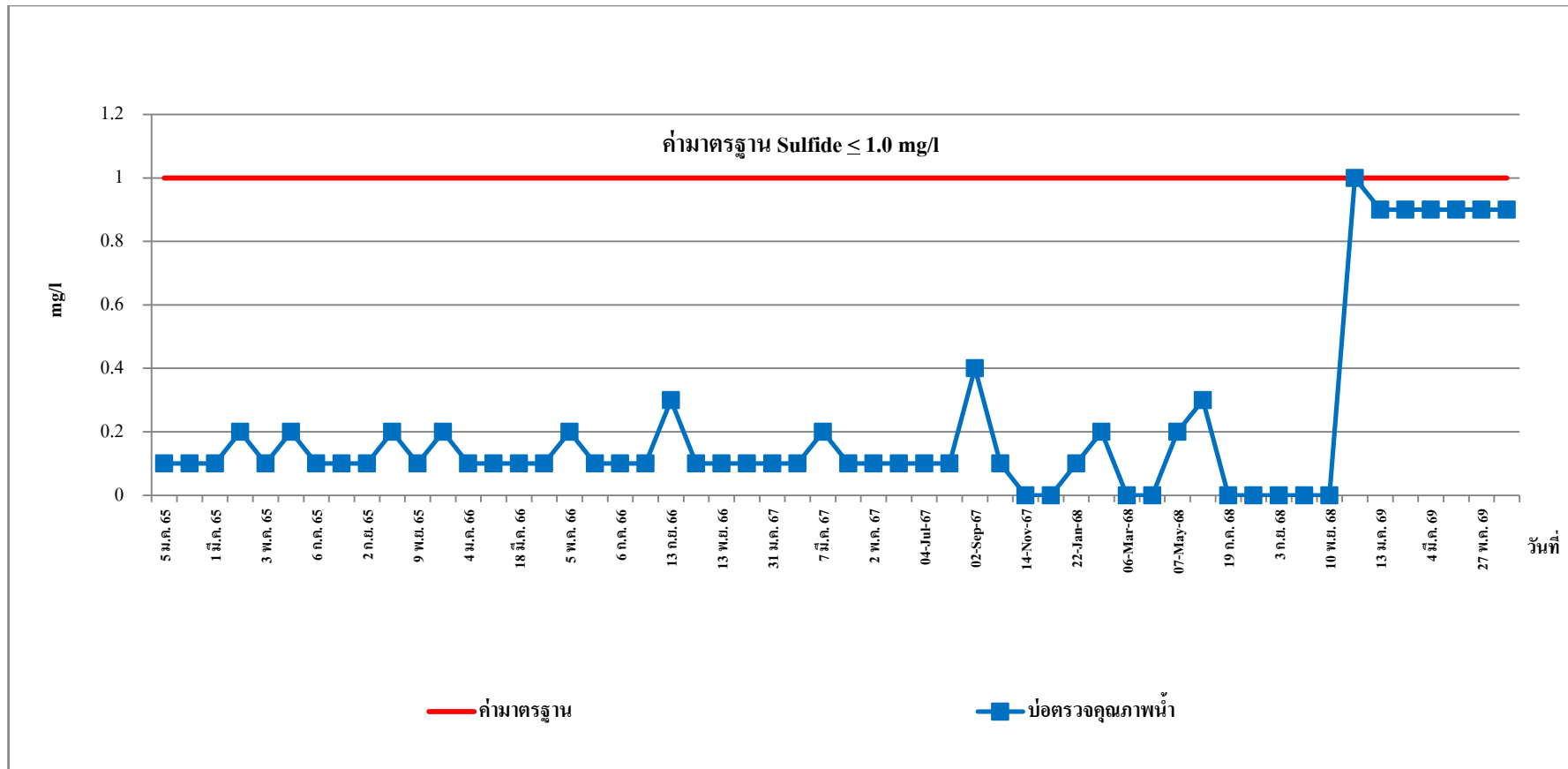
รูปที่ 3.3-2 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (BOD)



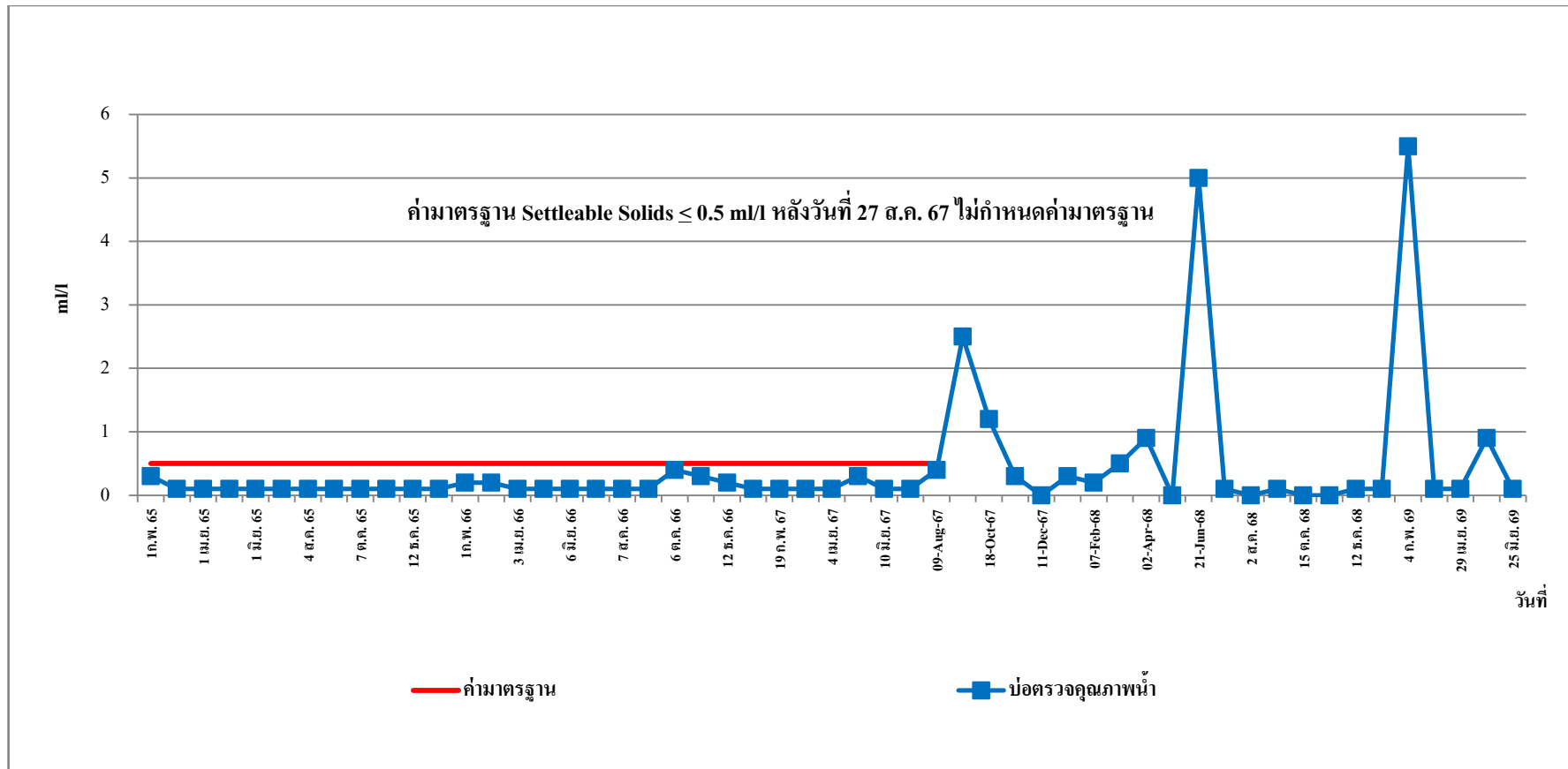
รูปที่ 3.3-3 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Total Suspended Solids)



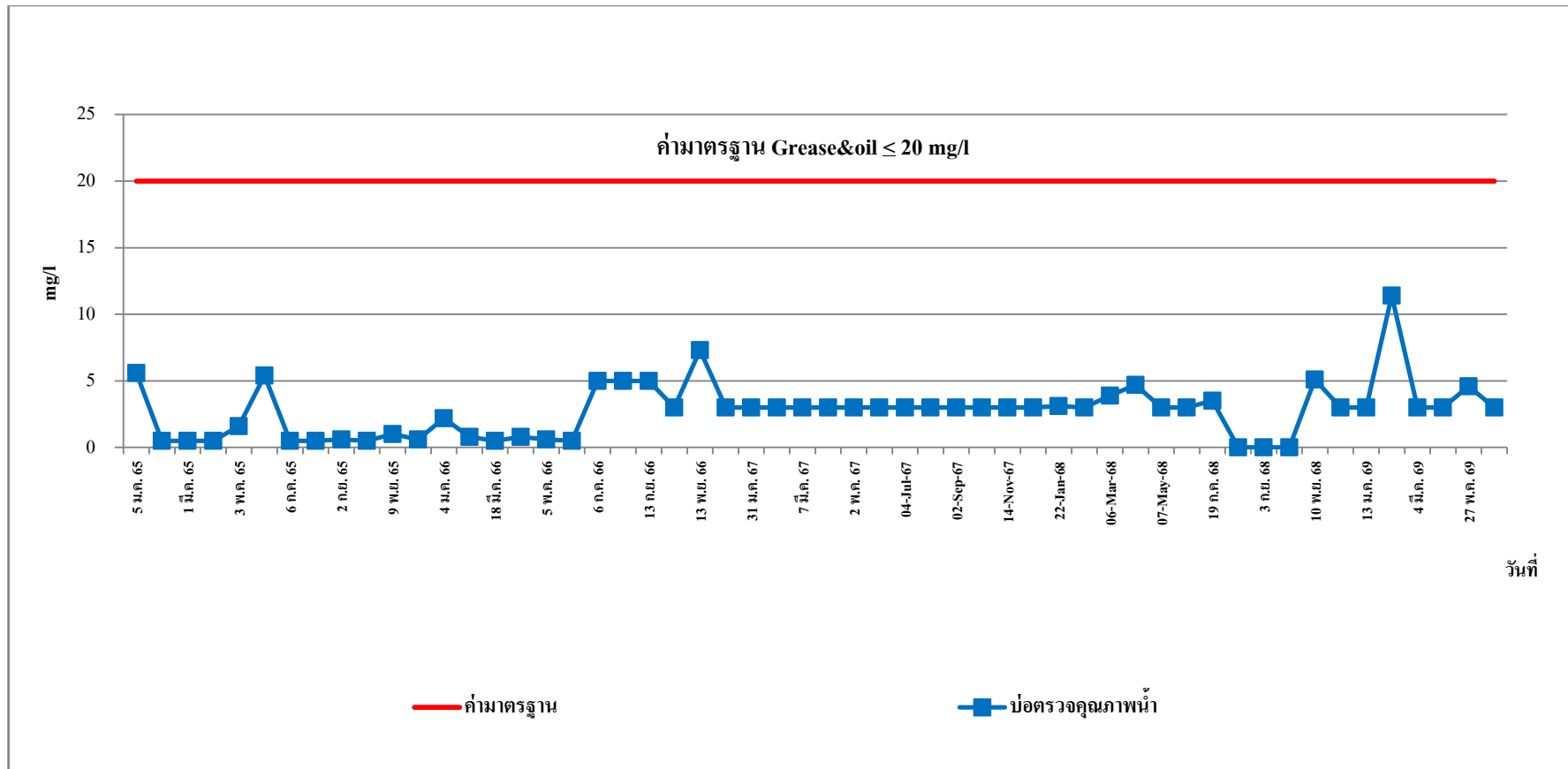
รูปที่ 3.3-4 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Total Dissolved Solids)



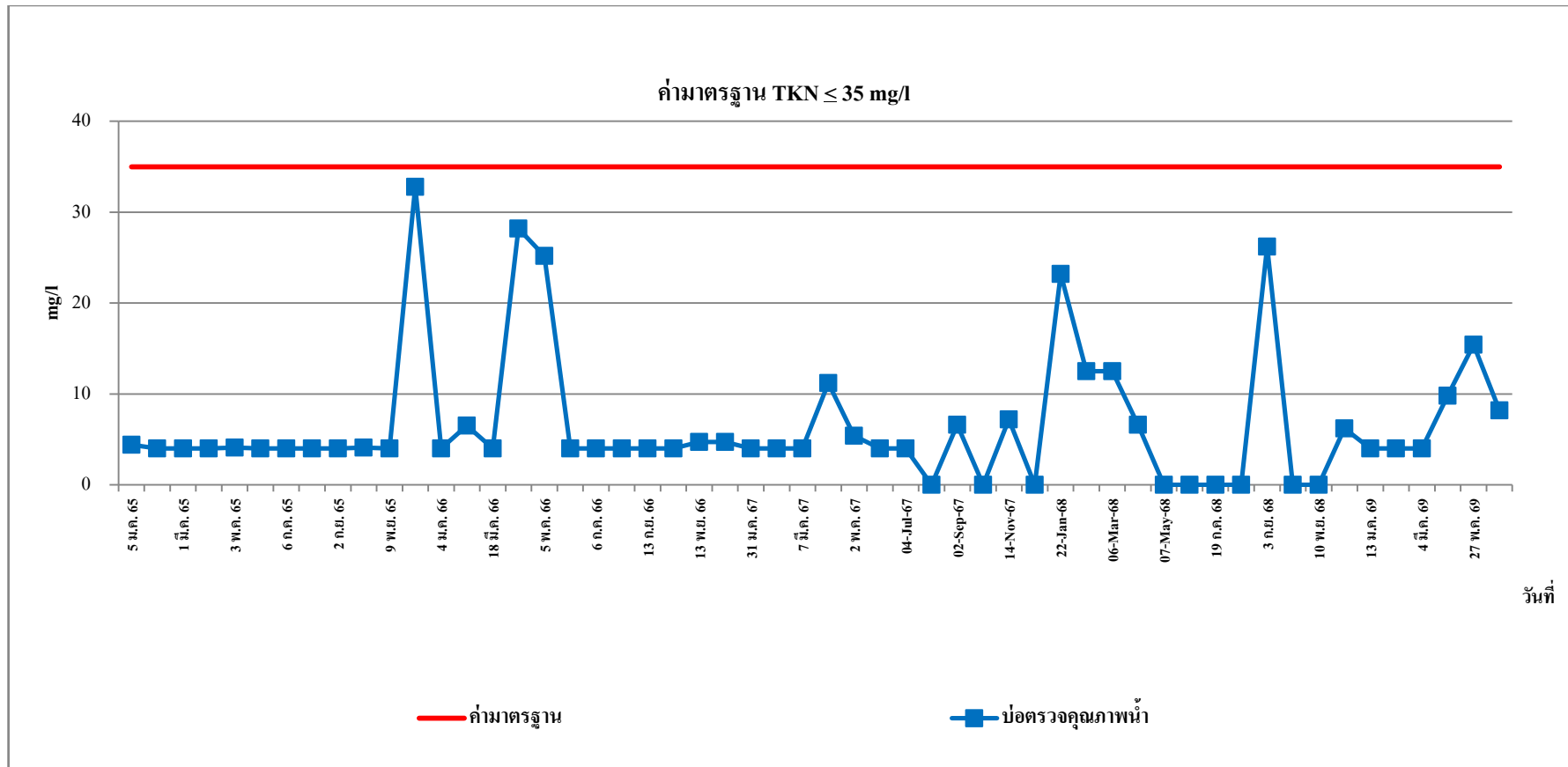
รูปที่ 3.3-5 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Sulfide)



รูปที่ 3.3-6 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Settleable Solids)



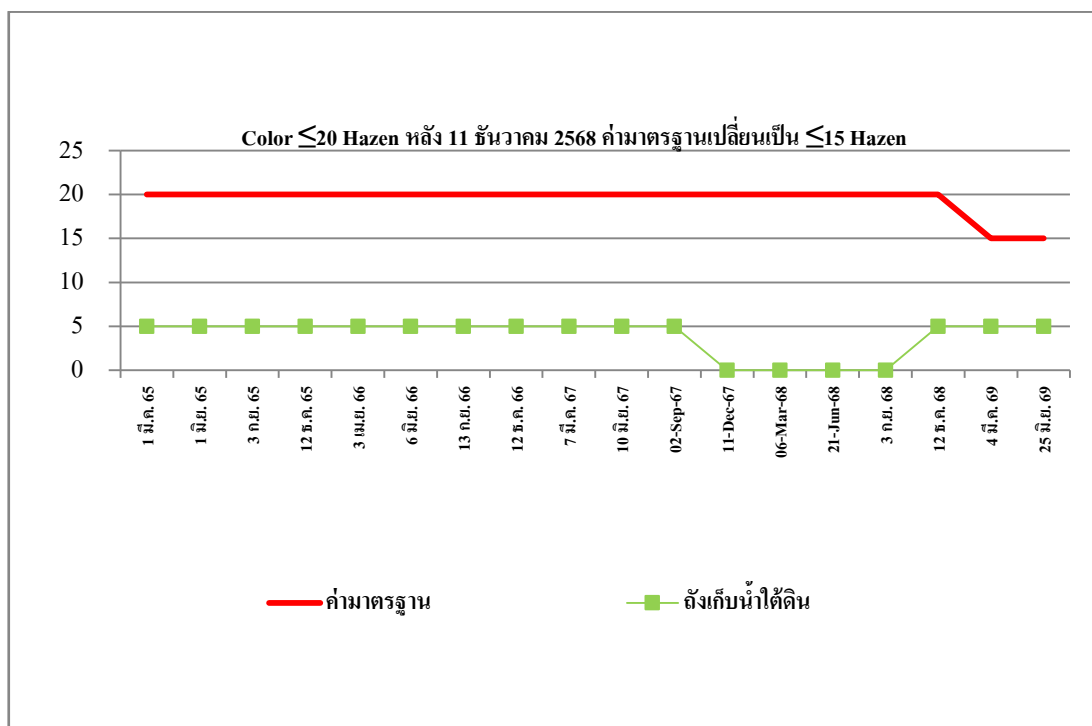
รูปที่ 3.3-7 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Grease&Oil)



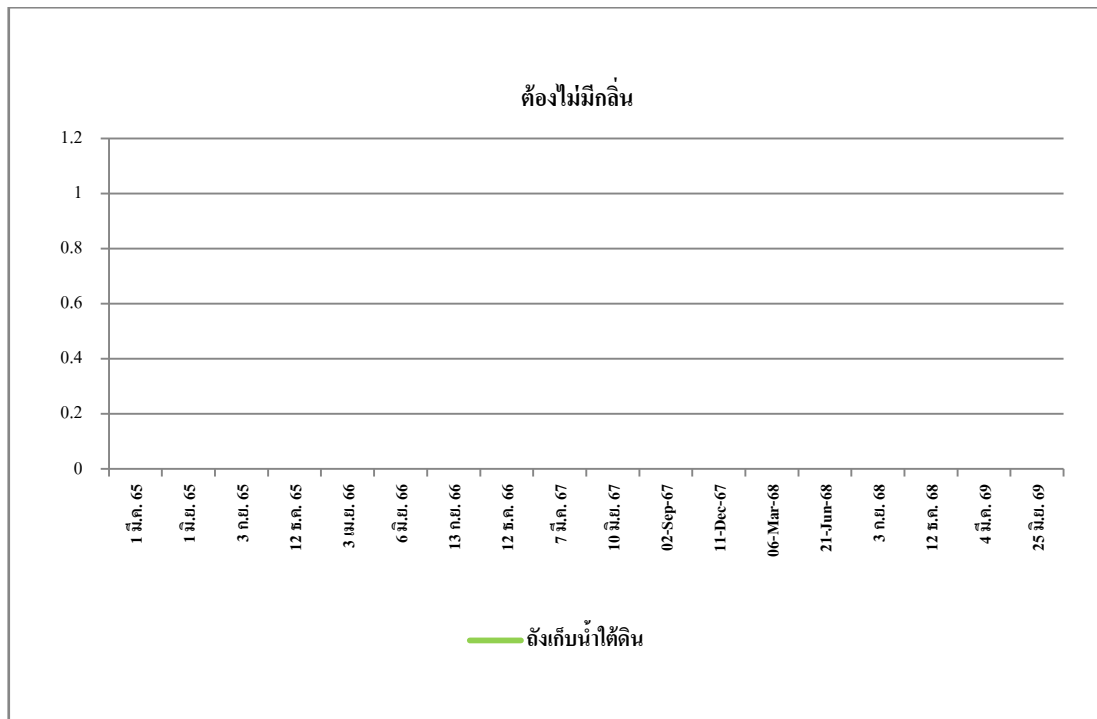
รูปที่ 3.3-8 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Total Kjeldahl Nitrogen)

3.3.2 ด้านคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า

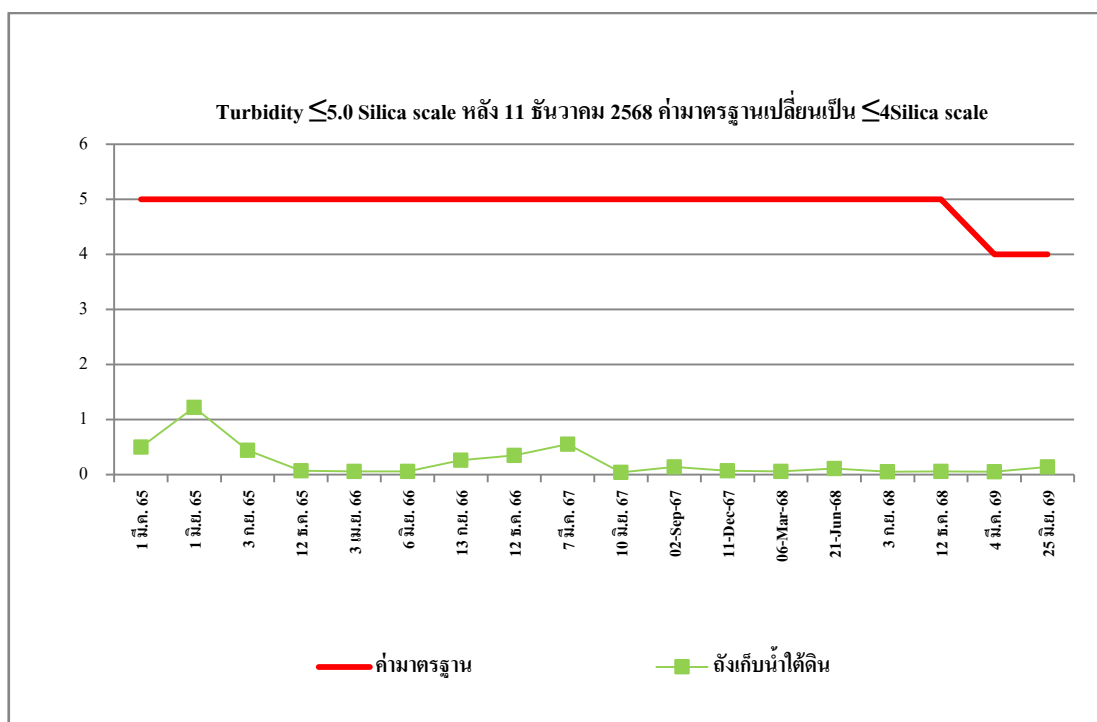
จากผลการดำเนินงานโครงการในระยะดำเนินการ ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามแผนปฏิบัติการด้านสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหนังสือเห็นชอบฯ ของโครงการฯ กำหนดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า โดยกำหนดให้ติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า ตามที่ระบุไว้ คือ Color, Odor, Turbidity และ E.Coli ทั้งนี้สามารถสรุปผลการตรวจวัดด้านคุณภาพจากถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นลาดฟ้า พบว่า ทุกจุดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 246 (พ.ศ. 2568) เรื่องน้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท ดังรูปที่ 3.3-9 ถึง รูปที่ 3.3-16



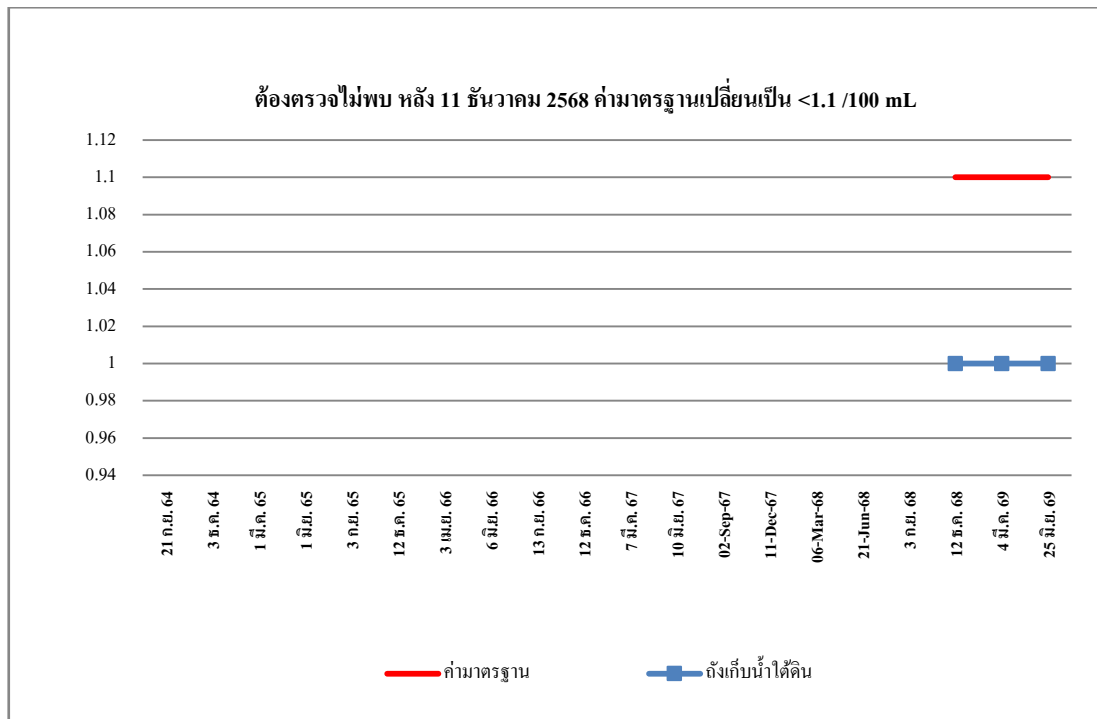
รูปที่ 3.3-9 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (Color)



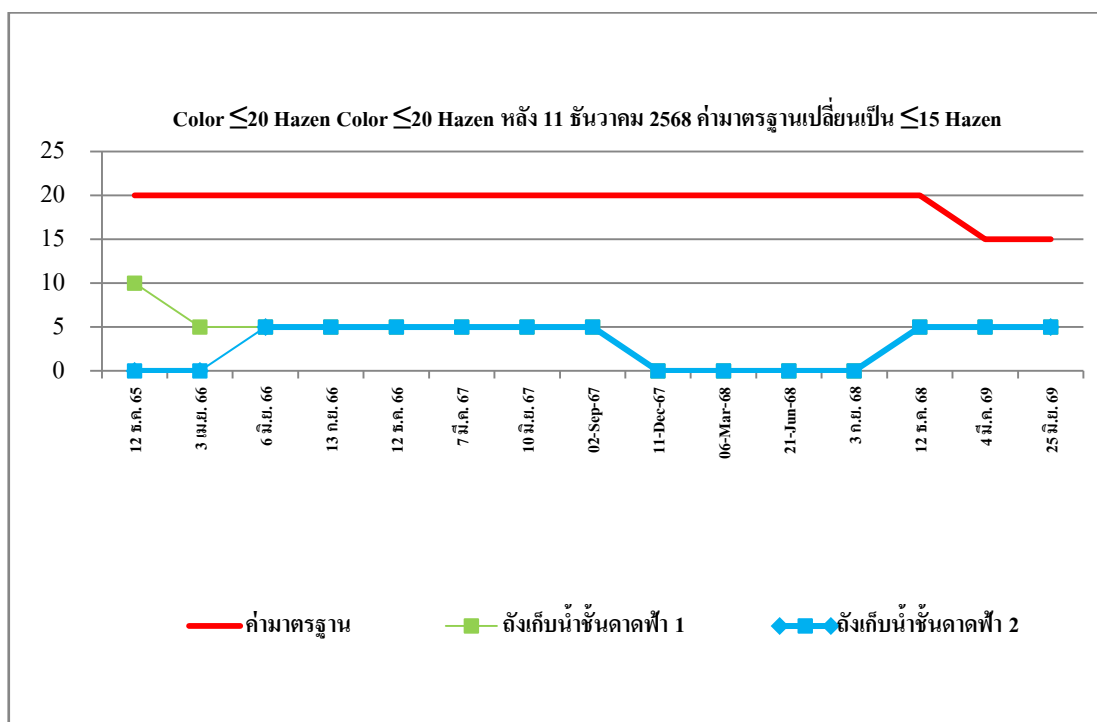
รูปที่ 3.3-10 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (Odor)



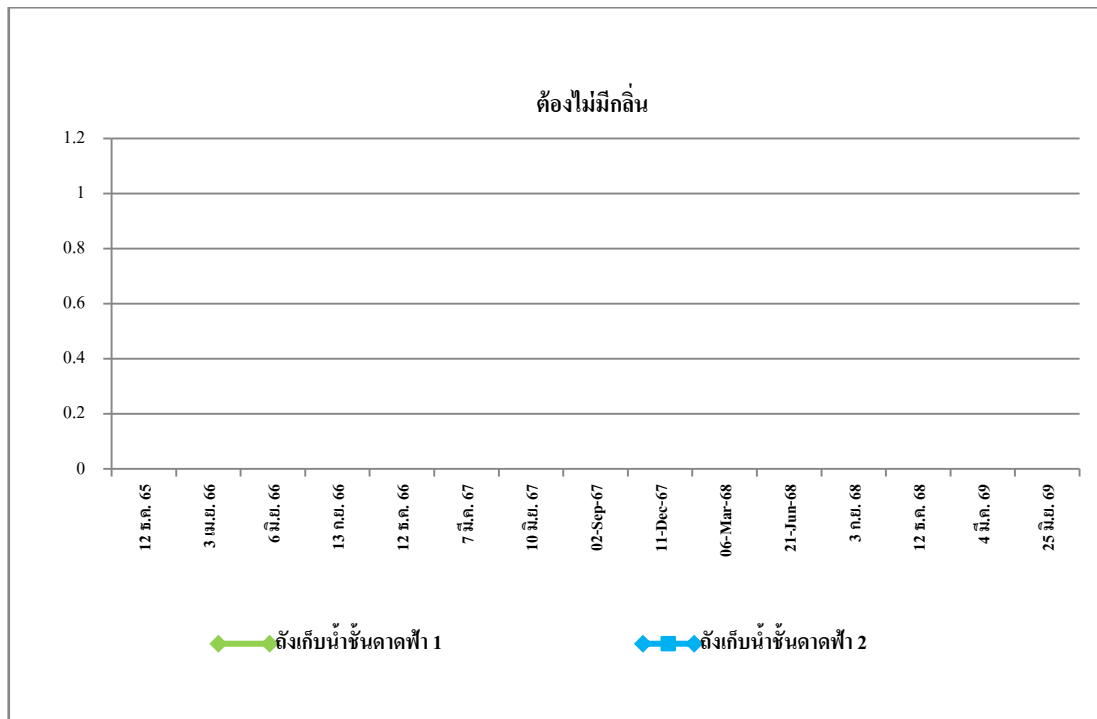
รูปที่ 3.3-11 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (Turbidity)



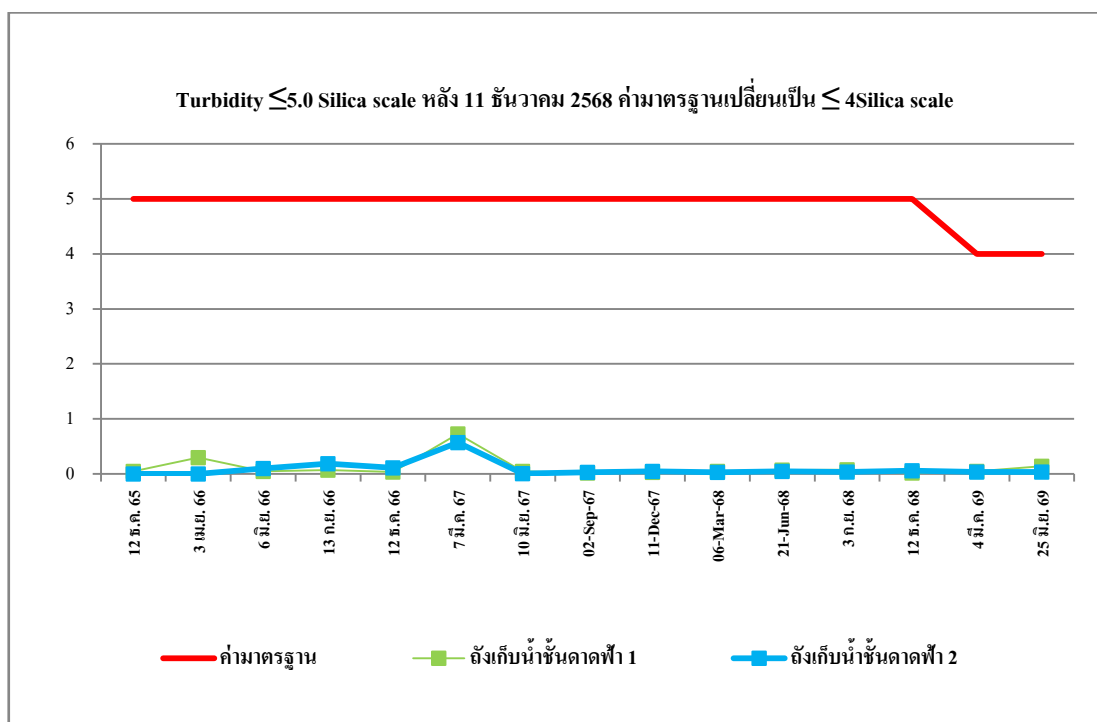
รูปที่ 3.3-12 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดิน (E.Coli)



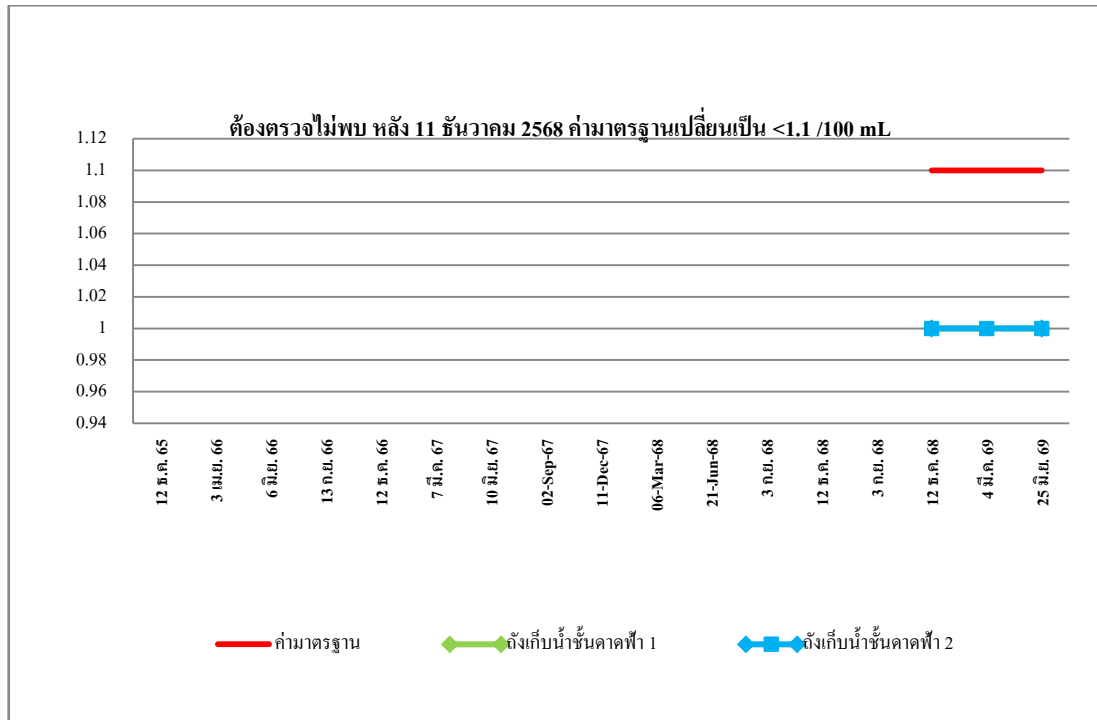
รูปที่ 3.3-13 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นลาดฟ้า (Color)



รูปที่ 3.3-14 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (Odor)



รูปที่ 3.3-15 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า (Turbidity)



รูปที่ 3.3-16 กราฟสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากถึงเก็บน้ำชั้นบาดน้ำ (E.Coli)